

Uchwała Nr 67/2012

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu
z dnia 18 grudnia 2012 r.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu w oparciu o § 59 ust. 1 pkt. 1 Statutu uchwała Plan gospodarczo-finansowy Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu na 2013 rok:

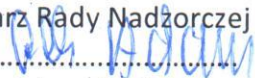
1. Plan zasobów administrowanych	
a) liczba budynków ogółem:	94
b) liczba lokali ogółem:	2 870 szt.
w tym lokale mieszkalne	2 639 szt.
c) powierzchnia zasobów ogółem:	142 876,47 m ² p.u.
w tym lokale mieszkalne	129 505,91 m ² p.u.
lokale użytkowe	11 736,21 m ² p.u.
lokale zarządzane na zlecenie	1 634,35 m ² p.u.
2. Planowane przychody i koszty eksploatacji:	
a) planowane przychody ogółem	5 063 312,00 zł
b) planowane koszty ogółem	4 330 964,00 zł
3. Plan Kosztów Zarządu Ogólnego ogółem:	797 900,00 zł
4. Plan kosztów eksploatacji - GZM:	2 798 124,00 zł
w tym:	
lokale mieszkalne	2 342 214,00 zł
lokale użytkowe	455 910,00 zł
5. Plan kosztów wywozu nieczystości	789 911,00 zł
a) stawki za wywóz nieczystości – załącznik nr 1	
6. Plan opłat za tereny:	58 538,00 zł
a) stawki opłat z tytułu wieczystego użytkowania – załącznik nr 2	
7. Plan podatku od nieruchomości:	254 287,00 zł
a) stawki podatku od nieruchomości – załącznik nr 3	
8. Plan zatrudnienia i wynagrodzeń wraz ze strukturą organizacyjną i schematem – załącznik nr 5:	
a) etaty ogółem:	42,50 et.
b) fundusz wynagrodzeń (osobowy fundusz płac)ogółem:	1 486 400,00 zł
c) umowy cywilno-prawne ogółem:	177 000,00 zł
9. Plan amortyzacji środków trwałych ogółem:	38 500,00 zł
10. Plan wpływów funduszu remontowego ogółem:	2 000 885,00 zł
11. Plan wydatków funduszu remontowego – ogółem:	1 900 000,00 zł
a) zestawienie planowanych potrzeb remontowych – załącznik nr 4	
12. Plan działalności społeczno-wychowawczej:	
a) planowane dochody:	305 000,00 zł
b) planowane koszty:	318 553,00 zł
c) planowany deficyt:	13 553,00 zł


Plan gospodarczo-finansowy na 2013 r. stanowi integralną część niniejszej uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało: 2 członków w tym głos Przewodniczącej RN

Przeciw podjęciu uchwały głosowało: 2 członków

Wstrzymujących 1 członków

Sekretarz Rady Nadzorczej

Adam Cieślak

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

Małgorzata Iwańska