

**UCHWAŁA Nr .../2010**  
**Walnego Zgromadzenia**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu**  
**z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu**  
**odbytego w dniach 29 czerwca 2010r. i 30 czerwca 2010r.**

**W sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni**  
**Mieszkaniowej w Świeciu za 2009 r.**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2, ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2003 r. nr 188, poz. 1848 ze zm.) oraz § 38 pkt. 2, pkt. 5 Statutu Spółdzielni po zapoznaniu się ze sprawozdaniem finansowym za rok 2009 oraz opinią biegłego rewidenta uchwała, co następuje :

§ 1

Zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe za 2009 r., na które składa się:

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego
2. Bilans Spółdzielni za rok 2009, który po stronie Aktywów i Pasywów zamyka się sumą w kwocie: **23 401 024,13** zł (słownie: Dwadzieścia trzy miliony czterysta jeden tysięcy dwadzieścia cztery złote 13/100 zł)
3. Rachunek zysków i strat za okres od dnia 01 stycznia 2009 r. do dnia 31 grudnia 2009 roku wykazujący zysk netto w kwocie **345 218,93** zł (słownie: Trzysta czterdzieści pięć tysięcy dwieście osiemnaście złotych 93/100 zł).
4. Dodatkowe informacje i objaśnienia.

§ 2

W świetle przepisów art. 6 ust. 1, ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2003 r. nr 119, poz. 1116 ze zm.), niedobór przychodów nad kosztami w kwocie **520 593,48** zł (słownie: Pięćset dwadzieścia tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt trzy złote 48/100 zł) przechodzi do rozliczenia w 2010 roku na nieruchomości.

### § 3

Walne Zgromadzenie postanawia przekazać zysk z własnej działalności gospodarczej (wynajem lokali użytkowych) i z pożytków w kwocie **345 218,93** zł (słownie: Trzysta czterdzieści pięć tysięcy dwieście osiemnaście złotych 93/100 zł) na pokrycie niedoboru przychodów nad kosztami na Gospodarce Zasobami Mieszkaniowymi proporcjonalnie do powierzchni użytkowej w poszczególnych nieruchomościach dla lokali zajmowanych przez członków Spółdzielni, wg stanu członkostwa na dzień 31.12.2009r.

### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### § 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

#### I część Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków  
za uchwałą głosowało - ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz  
I Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
I Części Walnego Zgromadzenia

#### II część Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków  
za uchwałą głosowało - ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz  
II Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
II Części Walnego Zgromadzenia

Łącznie w głosowaniu wzięło udział ..... Członków  
za uchwałą głosowało ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało ..... Członków

**UCHWAŁA Nr .../2010**  
**Walnego Zgromadzenia**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu**  
**z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu**  
**odbytego w dniach 29 czerwca 2010r. i 30 czerwca 2010r.**

**W sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu za 2009r.**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2003 r. nr 188, poz. 1848 ze zm.) oraz § 38 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej postanawia:

§ 1

Zatwierdzić Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu za 2009 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I część Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków  
za uchwałą głosowało - ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz  
I Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
I Części Walnego Zgromadzenia

II Części Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków  
za uchwałą głosowało - ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz  
II Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
II Części Walnego Zgromadzenia

Łącznie w głosowaniu wzięło udział..... Członków  
za uchwałą głosowało ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało ..... Członków

**UCHWAŁA Nr ..../2010**  
**Walnego Zgromadzenia**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu**  
**z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu**  
**odbytego w dniach 29 czerwca 2010r. i 30 czerwca 2010r.**

**W sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu za okres od ostatniego**  
**Walnego Zgromadzenia**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2003 r. nr 188, poz. 1848 ze zm.) oraz § 38 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej postanawia:

**§ 1**

Zatwierdzić sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu za okres od ostatniego Walnego Zgromadzenia.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I część Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków  
za uchwałą głosowało - ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz  
I Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
I Części Walnego Zgromadzenia

II Części Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków  
za uchwałą głosowało - ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz  
II Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
II Części Walnego Zgromadzenia

Łącznie w głosowaniu wzięło udział..... Członków  
za uchwałą głosowało ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało ..... Członków

**UCHWAŁA Nr .... /2010**  
**Walnego Zgromadzenia**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu**  
**z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu**  
**odbytego w dniach 29 czerwca 2010r. i 30 czerwca 2010r.**

**W sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu za 2009r.**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2003 r. nr 188, poz. 1848 ze zm.) oraz § 38 pkt. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej postanawia:

**§ 1**

Udzielić absolutorium za 2009r. Panu Dariuszowi Zawadzińskiemu Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I część Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków  
za uchwałą głosowało - ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz  
I Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
I Części Walnego Zgromadzenia



II część Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków  
za uchwałą głosowało - ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz  
II Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
II Części Walnego Zgromadzenia

Łącznie w głosowaniu wzięło udział..... Członków  
za uchwałą głosowało ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało ..... Członków

**UCHWAŁA Nr ...../2010**  
**Walnego Zgromadzenia**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu**  
**z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu**  
**odbytego w dniach 29 czerwca 2010r. i 30 czerwca 2010r.**

**W sprawie: udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu za 2009r.**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2003 r. nr 188, poz. 1848 ze zm.) oraz § 38 pkt. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej postanawia:

**§ 1**

Udzielić absolutorium za 2009 r. Panu Stanisławowi Płócienniczakowi - Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu pełniącemu tą funkcję do dnia 31 października 2009 r.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I część Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków  
za uchwałą głosowało - ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz  
I Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
I Części Walnego Zgromadzenia

II część Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków  
za uchwałą głosowało - ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz  
II Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
II Części Walnego Zgromadzenia

Łącznie w głosowaniu wzięło udział..... Członków  
za uchwałą głosowało ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało ..... Członków

**UCHWAŁA Nr .../2010**  
**Walnego Zgromadzenia**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu**  
**z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu**  
**odbytego w dniach 29 czerwca 2010r. i 30 czerwca 2010r.**

**W sprawie: udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu za 2009r.**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2003 r. nr 188, poz. 1848 ze zm.) oraz § 38 pkt. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej postanawia:

**§ 1**

Udzielić absolutorium za 2009r. Panu Wojciechowi Przesławskiemu - Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu pełniącemu tą funkcję od dnia 01 listopada 2009 r.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I część Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków  
za uchwałą głosowało - ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz  
I Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
I Części Walnego Zgromadzenia

II część Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków  
za uchwałą głosowało - ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz  
II Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
II Części Walnego Zgromadzenia

Łącznie w głosowaniu wzięło udział..... Członków  
za uchwałą głosowało ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało ..... Członków

**UCHWAŁA Nr .../2010**  
**Walnego Zgromadzenia**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu**  
**z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu**  
**odbytego w dniach 29 czerwca 2010r. i 30 czerwca 2010r.**

**W sprawie: zatwierdzenia „Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu”**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu, działając na podstawie § 38 pkt. 15 Statutu Spółdzielni postanawia:

§ 1

Uchwalić „Regulamin Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu” poprzez przyjęcie tekstu jednolitego Regulaminu Rady Nadzorczej - o treści jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I część Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło -.....Członków  
za uchwałą głosowało -..... Członków  
przeciw uchwale głosowało -.....Członków

Sekretarz  
I Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
I Części Walnego Zgromadzenia

II część Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków  
za uchwałą głosowało - ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz  
II Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
II Części Walnego Zgromadzenia

Łącznie w głosowaniu wzięło udział ..... Członków  
za uchwałą głosowało ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało ..... Członków

**UCHWAŁA Nr .../2010**  
**Walnego Zgromadzenia**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu**  
**z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu**  
**odbytego w dniach 29 czerwca 2010r. i 30 czerwca 2010r.**

**W sprawie: określenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 7 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2003 r. nr 188, poz. 1848 ze zm.) oraz § 38 pkt. 8 Statutu Spółdzielni uchwała, co następuje :

§ 1

Najwyższa suma zobowiązań, jaką Spółdzielnia Mieszkaniowa w Świeciu może zaciągnąć w okresie od 01 lipca 2010r. do 30 czerwca 2011r. to kwota: 5.000.000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych 00/100).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

I część Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków  
za uchwałą głosowało - ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz  
I Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
I Części Walnego Zgromadzenia



II część Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków  
za uchwałą głosowało - ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz

II Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący

II Części Walnego Zgromadzenia

Łącznie w głosowaniu wzięło udział ..... Członków  
za uchwałą głosowało ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało ..... Członków

**UCHWAŁA Nr .../2010**  
**Walnego Zgromadzenia**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu**  
**z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu**  
**odbytego w dniach 29 czerwca 2010r. i 30 czerwca 2010r.**

**W sprawie: wyboru delegata na zjazd związku, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 12 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2003 r. nr 188, poz. 1848 ze zm.) oraz § 38 pkt. 13 Statutu Spółdzielni uchwala, co następuje :

§ 1

Dokonuje wyboru delegata na zjazd związku, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona Panią/Pana .....

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I część Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków  
za uchwałą głosowało - ..... Członków  
przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz  
I Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
I Części Walnego Zgromadzenia

II część Walnego Zgromadzenia

W głosowaniu udział wzięło - ..... Członków

za uchwałą głosowało - ..... Członków

przeciw uchwale głosowało - ..... Członków

Sekretarz

II Części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący

II Części Walnego Zgromadzenia

Łącznie w głosowaniu wzięło udział ..... Członków

za uchwałą głosowało ..... Członków

przeciw uchwale głosowało ..... Członków